

도안 푸르지오 디아델 플러스옵션 계약(추가) 안내문

- 플러스옵션 계약(추가)을 진행하오니 플러스옵션 변경 및 추가를 원하시는 계약자분들은 아래 일정을 참고하시어 예약 및 계약을 체결하시기 바랍니다.
(문의 042-477-6565)
- 플러스옵션 계약(추가)은 공정 상 자재 발주 및 생산으로 인하여, 금번 계약기간 후에는 신청, 변경 및 해약이 불가하오니 유의하시기 바랍니다.
- 전매예정세대는 매수예정자의 의사를 확인 후 현 계약자(매도인)가 금번 계약기간 내 예약하시고 매수인이 계약하시기 바랍니다.

■ 계약일정 및 장소

예약일정(공식 홈페이지 예약)	계약일정	장소
25.03.14.(금) 10:00 ~ 03.27.(목) 14:00	25.03.28.(금) ~ 03.30.(일) 09:30 ~ 17:30 / 3일간	장소 : 대전광역시 유성구 용계동 677-7 (도안 푸르지오 디아델 건본주택)

※ 예약 시 계약자의 연락처가 공급계약(또는 전매계약) 체결 시 연락처와 일치하지 않을 경우 예약이 불가하오니, 건본주택에 문의 하시기 바랍니다.

■ 계약 시 구비서류

구분	해당서류	대상	내용
본인 계약시 (※공동명의자 포함 각각 서류준비)	옵션계약서	계약자	· 발코니확장 및 플러스옵션계약서 원본
	신분증		· 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21 이전 발급 제출가능) ※ 모바일 신분증 제출 불가 (재외 동포 : 국내거소신고증 또는 거소사실증명서 / 외국인 : 외국인 등록증)
	인감도장		· 본인사실서명서 제출에 의한 계약 시 생략 가능 ※ 공동명의세대는 서류 접수 시 사용한 도장 또는 서명 (영도인/양수인 각각 지참)
대리인 계약시 추가제출	인감증명서, 인감도장	계약자	· 용도 : 옵션계약 신청용(본인 발급용)
	위임장	-	· 당사 건본주택에 비치, 계약자의 인감도장 날인
	신분증	계약자 대리인	· 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21 이전 발급 제출가능) ※ 모바일 신분증 제출 불가 (재외 동포 : 국내거소신고증 또는 거소사실증명서 / 외국인 : 외국인 등록증)

- ※ 본인 이외 모두 대리인(배우자 및 직계존비속 포함)입니다.
- ※ 상기 제증명서류는 본 계약(변경, 추가) 체결일 전 1개월 이내 발급한 서류만 인정합니다
- ※ 금번 플러스옵션 비용 증가분에 대하여 정부 전자수입인지를 구입하시어 계약서와 함께 보관하시기 바랍니다.
(전매세대는 '전매안내문(유의사항)'을 참조하시기 바랍니다.)
- ※ 전자수입인지 관련 당사 홈페이지 옵션안내문 중 '인지세 납부 안내(옵션계약)'을 참조하시기 바랍니다.

■ 납부계좌 및 납부방법

- ※ 금번 플러스옵션 변경 계약금은 당일 방문하여 안내드리는 계좌로 입금해 주시기 바랍니다.(현금 수납 불가)
- ※ 무통장입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 기재하시기 바랍니다.(예시 : 3101동 0207호 홍길동 → '31010207홍길동' 기재)
- ※ 안내드리는 관리계좌 및 세대 별 가상계좌로 납부하지 아니한 공급금액은 인정하지 않습니다.
- ※ 지정계약기간 내 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도, 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.
- ※ 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

■ 유의사항

- ※ 분양대금 미납세대는 계약이 불가하며, 분양대금 및 연체료 완납 후 발코니확장 및 플러스옵션 계약이 가능합니다.
- ※ 아파트 공급계약과 별도로 양도/양수가 불가능하며, 공급계약 양도/양수 시 포괄적으로 승계됩니다.
- ※ 옵션 안내문의 이미지는 고객님의 이해를 돕기 위한 자료로 실 시공 시 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 아파트 공급금액과 별도로, 부가가치세가 포함되어 있습니다.